



## Le développement tourisme et loisirs sur le territoire Vallées et Châteaux (Seine-et-Marne)

*Intitulé exact : Etude stratégique et opérationnelle pour le développement du tourisme et des loisirs sur le territoire de la Communauté de Communes Vallées et Châteaux*

*Maître d'ouvrage : Communauté de Communes Vallées et Châteaux*

*Année : 2012 (en cours)*

*Contact : Marion GAMBLIN, agent de développement Tél: 01 60 66 67 10*

*Budget : 21 700 € HT*



**Objectif :** le territoire Vallée et Châteaux est une intercommunalité de 20 habitants qui recèle comme principales ressources le château de Vaux-le-Vicomte (240 000 visiteurs), et celui de Blandy-les-Tours (60 000 visiteurs). Mis à part ces atouts, il s'agit d'une zone faiblement équipée, et surtout sans image ni notoriété quoique voisine de Fontainebleau. Le château de Vaux draine une clientèle internationale qui s'intéresse peu à l'offre locale, sollicitée par l'attrait d'autres lieux de prestige en Ile-de-France.

La question est bien celle des objectifs et des attentes vis-à-vis du développement touristique: est-ce à une communauté de communes de s'engager? Quelles retombées peut-elle en attendre? Avec quels résultats? A quels coûts?

**Résultat :** l'étude est à mi-chemin et elle vise au stade intermédiaire à mettre l'accent sur les enjeux stratégiques du développement. Quatre niveaux d'intervention ont été proposés aux élus: le premier consiste à simplement mettre à niveau l'offre existante, le second niveau consiste à développer une offre "intimiste", essentiellement dédiée aux touristes déjà présents et aux habitants, les autres niveaux relèvent de la recherche plus aléatoire d'un réel développement économique, au prix d'investissements structurants. L'ambition, pour les premiers niveaux est bien de penser le développement touristique comme une mise en valeur du cadre de vie, qui puisse contribuer aussi aux services à la population et à l'attractivité globale du territoire.